

Curador Urbano
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro



NOTIFICACIÓN POR AVISO

jueves, 14 de agosto de 2025

Señores propietarios:

BOADA CUELLAR INDIRA CC: 52255301
Att. BOADA CUELLAR INDIRA

KR 70 D 77 A 26
Teléfono: 3195469105

Ciudad

Referencia: Aviso de Notificación

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 inciso primero de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y habiendo transcurrido cinco (5) días siguientes a la fecha de envío de la citación de notificación personal, se procede a la siguiente notificación:

AVISO

El Despacho del Curador Urbano No. 4 expidió el 28-jul-25 la Resolución: No. 11001-4-25-1157, por medio de la cual se entiende desistida la solicitud de Reconocimiento de la Existencia de Edificaciones y Licencia de Construcción: Reforzamiento de Estructuras para el predio ubicado en la CL 167 C 16 D 16 (ACTUAL) radicada bajo el número de expediente 11001-4-25-0485 del cual se hace entrega con el presente aviso.

Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante este Despacho dentro de los diez (10) días siguientes a la presente notificación, la cual se entiende notificada al finalizar el día siguiente al de la entrega del presente aviso.

Cordialmente:

Asistente de Notificaciones

Despacho del Curador Urbano No. 4

Anexo: folios



Guía: 110366100056 - Destino : BOGOTA
www.postacol.com.co Telefono 211-14-11
Producto: 11036610-NOTIF 14 AGOSTO
CodPostal: -DOCUMENTOS

Destinatario: BOADA CUELLAR INDIRA
Empresa: 4250485
KR 70 D 77 A 26

Ídenti: 4250485 Afiliado :0 Telefono :0-AVISO
Rmt:9103-CURADURIA URBANA 4 DE BOGOTA-236-52-99 61
Peso: 200Grms Fecha:2025-08-14 18:08:11 Precio: \$900 Zona:118

Sia Recauda

*Clotar P.D.
INCOMPLETA
Nº 8910*

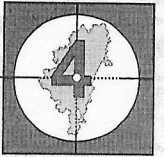
MENSAJERIA
ESPECIALIZADA

CD []
ZP []
NE []
DD []
DI []
CRD []

Mensajero: 466

Fecha y Hora de Entrega

*Fija: 19 AGO 2025
Desfija: 25 AGO 2025*



Expediente No. 11001-4-25-0485

RESOLUCIÓN No. 11001-4-25-1157 DEL 28 DE JULIO 2025

Por la cual se declara el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de Reconocimiento de la Existencia de Edificaciones y Licencia de Construcción en la modalidad de Reforzamiento de Estructuras, para el predio ubicado en CL 167 C 16 D 16 (ACTUAL), perteneciente a la Localidad de Usaquén.

EL CURADOR URBANO No. 4 DE BOGOTÁ, D.C. MAURO ARTURO BAQUERO CASTRO

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003 y 1796 de 2016, los Decretos Nacionales 1077 y 2218 de 2015, 1197 de 2016, 1203 de 2017, 1783 de 2021, el Decreto Distrital 344 de 2021 y,

CONSIDERANDO:

1. Que mediante referencia No. 11001-4-25-0485 del 14 de abril de 2025, se radicó ante el Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C., la solicitud de Reconocimiento de la Existencia de Edificaciones y Licencia de Construcción en la modalidad de Reforzamiento de Estructuras, para el predio ubicado en la **CL 167 C 16 D 16 (ACTUAL)**, perteneciente a la Localidad de Usaquén, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **50N840047** y Chip catastral No. **AAA0107YEBR** presentada por la señora **BOADA CUELLAR INDIRA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.255.301.
2. Que una vez efectuada la revisión jurídica, estructural y arquitectónica del proyecto, la oficina del Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C., emitió el Acta de Observaciones y Correcciones No. MT 4-25-0588 del 12 de mayo de 2025, recibida por el interesado por correo electrónico el 13 de mayo de 2025.
3. Que el Artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificado por el artículo 19 del Decreto 1783 de 2021, dispone que el interesado cuenta con un término de 30 días hábiles para dar respuesta al requerimiento, plazo que puede ser ampliado hasta por un término adicional de 15 días hábiles a solicitud de parte.
4. Que mediante escrito radicado el día 26 de junio de 2025, se solicitó la ampliación del plazo para cumplir con el Acta de Observaciones y Correcciones No. MT 4-25-0588 del 12 de mayo de 2025, término que fue concedido mediante oficio de la misma fecha, en el que se le aclaraba que el plazo vencía el día 18 de julio de 2025.
5. Que el día 18 de julio de 2025, se venció el término previsto en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificado por el artículo 19 del Decreto 1783 de 2021, para cumplir con las observaciones contenidas en el acta sin que el interesado haya dado cumplimiento a la totalidad de las mismas.

En virtud de lo expuesto anteriormente, el Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C., Mauro Arturo Baquero Castro,

RESUELVE:

ACTO ADMINISTRATIVO
NO EJECUTORIADO

Página 1 de 2

ACTO ADMINISTRATIVO
NO EJECUTORIADO

Curador Urbano

Arq. Mauro Arturo Baquero Castro



Expediente No. 11001-4-25-0485

RESOLUCIÓN No. 11001-4-25-1157 DEL 28 DE JULIO 2025

Por la cual se declara el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de Reconocimiento de la Existencia de Edificaciones y Licencia de Construcción en la modalidad de Reforzamiento de Estructuras, para el predio ubicado en CL 167 C 16 D 16 (ACTUAL), perteneciente a la Localidad de Usaquén.

- ARTÍCULO PRIMERO.** Declarar desistida la solicitud de Reconocimiento de la Existencia de Edificaciones y Licencia de Construcción en la modalidad de Reforzamiento de Estructuras, para el predio ubicado en la **CL 167 C 16 D 16 (ACTUAL)**, perteneciente a la Localidad de Usaquén, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **50N840047** y Chip catastral No. **AAA0107YEBR** presentada por la señora **BOADA CUELLAR INDIRA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.255.301.
- ARTÍCULO SEGUNDO.** Archivar el expediente radicado bajo el consecutivo No. 11001-4-25-0485 del 14 de abril de 2025.
- ARTÍCULO TERCERO.** Otorgar a los interesados un término de treinta (30) días calendario para retirar la documentación o para solicitar su traslado a otro expediente, en el evento que se radique una nueva solicitud ante este mismo Despacho.
- ARTÍCULO CUARTO.** La presente Resolución debe notificarse en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto Nacional 1077 de 2015, adicionado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021 y contra ella procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C., el cual debe interponerse por escrito en el acto de notificación personal o dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, de conformidad con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del ya citado Decreto Nacional 1077 de 2015.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

MAURO ARTURO BAQUERO CASTRO
Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C.

Proyectó: S.M.C.
Revisó: S.M.C.

Ejecutoriada en Bogotá D.C. a los

