



Bogotá D.C. 01 NOV 2023

Oficio No. 23-4-07885

Señor:

OSCAR DAVID ACOSTA IRREÑO

CALLE 77 13 47 OF 202

Email: oscarin10.acosta@outlook.com / l.a.gutierrez@outlook.com

Teléfono: 601 6400820 Ext. 109

La Ciudad

REFERENCIA: Correspondencia Curaduría No. 002312 del 06 de octubre de 2023

ASUNTO: Solicitud de comunicación tramites de licenciamiento.

Respetado Señor:

Acuso recibido de sus comunicaciones de la referencia, en las cuales solicita se le informe acerca de cualquier solicitud de Licenciamiento Urbanístico respecto de los predios ubicados en la AC 26 82 54 (ANTERIOR) / AC 26 82 70 (ANTERIOR) / (ACTUAL), y me permito informarle:

Al respecto, es pertinente indicar que el suscrito inició la función como Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C. a partir del 19 de octubre de 2021 fecha efectiva de mi posesión, precisando que al Curador entrante solamente se le hace entrega de los expedientes que estuvieran cursando trámite a esta fecha, conforme lo dispone el artículo 2.2.6.6.5.5 del Decreto 1077 de 2015, por lo tanto, no cuento con información asociada a las actuaciones realizadas con anterioridad a la fecha mencionada.

No obstante, revisada la base de datos de mi gestión, le informo que se encontraron las siguientes actuaciones:

- Bajo el número de radicación 11001-4-23-0919 del 27 de abril de 2023, el señor Botero Ramírez Mario Alberto, identificado con cedula de ciudadanía No. 80196497 en calidad de apoderado de las sociedades CASIRI INMOBILIARIA S.A.S. y CCRS INMOBILIARIA S.A.S. en Calidad de Fideicomitente del Fideicomiso P.A.T.A.M FUTURO identificada mediante Nit No. 900500350-3, como titular, solicitó Licencia de Urbanismo en la modalidad de Desarrollo, para el predio ubicado en la AC 26 82 54 (ACTUAL) / AC 26 82 70 (ACTUAL).
- Bajo el número de radicación 11001-4-23-1230 del 06 de junio de 2023, el señor Botero Ramírez Mario Alberto, identificado con cedula de ciudadanía No. 80196497 en calidad de apoderado de la sociedad CASIRI INMOBILIARIA S.A.S. en Calidad de Fideicomitente del Fideicomiso P.A.T.A.M FUTURO identificada mediante Nit No. 900500350-3 solicitó Modificación Licencia (vigente) de Urbanismo en la modalidad de Modificación, para el predio ubicado en la AC 26 82 54 (ACTUAL) / AC 26 82 70 (ACTUAL).

[Handwritten signature]





- Bajo el número de radicación 11001-4-23-1434 del 10 de julio de 2023, el señor Botero Ramírez Mario Alberto, identificado con cedula de ciudadanía No. 80196497 en calidad de apoderado de la sociedad CASIRI INMOBILIARIA S.A.S. y CCRS INMOBILIARIA S.A.S. en Calidad de Fideicomitente del Fideicomiso P.A.T.A.M FUTURO identificada mediante Nit No. 900500350-3, como titular, solicitó Licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva, Demolición Total, para el predio ubicado en la AC 26 82 54 (ACTUAL) / AC 26 82 70 (ACTUAL).
- Bajo el número de radicación 11001-4-23-1899 del 07 de septiembre de 2023, el señor Botero Ramírez Mario Alberto, identificado con cedula de ciudadanía No. 80196497 en calidad de apoderado de la sociedad CASIRI INMOBILIARIA S.A.S. y CCRS INMOBILIARIA S.A.S. en Calidad de Fideicomitente del Fideicomiso P.A.T.A.M FUTURO identificada mediante Nit No. 900500350-3, como titular, solicitó Revalidación Licencia, para el predio ubicado en la AC 26 82 54 (ACTUAL) / AC 26 82 70 (ACTUAL).

Estos son las actuaciones administrativas que actualmente se encuentran en trámite, no obstante, estaremos atentos a cualquier nuevo trámite que se radique sobre los predios ubicados en la AC 26 82 54 (ANTERIOR) / AC 26 82 70 (ANTERIOR) / (ACTUAL), para comunicárselo como tercero determinado.

Atentamente


ARQ. MAURO ARTURO BAQUERO CASTRO
Curador Urbano No. 4 de Bogotá D.C.

Elaboró: S.B.P.
Revisó: C.

